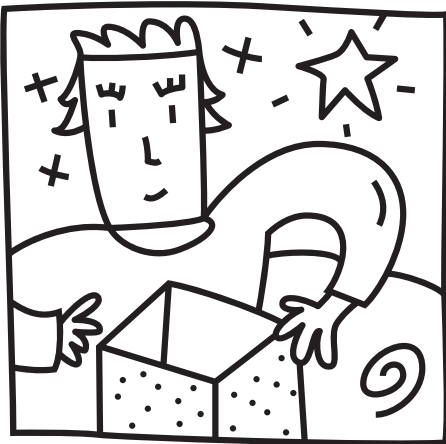


Sobre el Cerco

NOTICIAS DE SU AGENTE DE BIENES RAÍCES...

VOLUMEN 15 • NÚMERO 1

ENERO 2017



Propósitos para mejorar la vida en su hogar en Año Nuevo

Si se siente con ganas de establecer unos cuantos propósitos, ¿por qué no pensar en lo que puede hacer en su hogar algo que ayude a mejorar su vida?

Valore y goce lo que ya tiene. ¿Por qué no aprovechar el principio de un nuevo año para convertirlo en un momento de reflexión sobre la abundancia de lo que ya tiene en su vida en lugar de centrarse en su lista de deseos? Lea algún libro de los que tiene en sus propios estantes, prepare comidas con lo que encuentre en su despensa.

Identifique lo que le gusta. Seguir los impulsos de su corazón y escoger cosas para su vivienda que realmente le gusten puede resultar más difícil de lo que parece. En ocasiones significa no comprar algo hasta poder encontrar algo mejor; en otras, significa pasar por alto lo que "está de moda" cuando realmente no le dice nada a usted.

Retire y cambie las cosas que no le gustan. ¿Ha estado viviendo con paredes de color, con sillas o con una caja de recuerdos que le abruman? Haga que 2017 sea el año de decir adiós a todas las cosas de su vivienda que ya no le sirven.

CONSEJO DE HOME WARRANTY PARA ENERO: *Revise las garantías y el material de los productos para identificar el mantenimiento recomendado para el calentador, equipos, aparatos electrodomésticos y herramientas.*

No permita que el hecho de vivir de alquiler le impida convertir su hogar en un lugar en donde a usted le guste estar. Hay millones de cosas con las que se puede dar un toque personal en una propiedad alquilada: retire el papel de pared, coloque ganchos para fotos, alfombrillas, plantas y cortinas. Tome la decisión de dejar de esperar a ser propietario para lograr que el lugar donde vive sea extraordinario ahora.

Niéguese a comprar algo a menos que tenga una necesidad concreta o un lugar para colocarlo. Decida empezar una nueva costumbre este año gastando de manera más atenta. Cada vez que empiece a considerar una compra, pregúntese si realmente necesita el producto.

Tenga valor y cambie el gran cuadro de su vida. Si su situación de vida le causa estrechez financiera, dé un paso atrás y considere si cambiarse de lugar de residencia podría hacerle la vida más llevadera. ¿Cómo se sentiría viviendo bien dentro de sus posibilidades en una casa lo suficientemente grande? Use el año nuevo como una oportunidad para pensar en un cuadro aún mayor sobre lo que desea que sea su hogar.

Para más información sobre el tema, lea el artículo completo de Laura Gaskill en: <http://fnhw.us/2g00apz>.

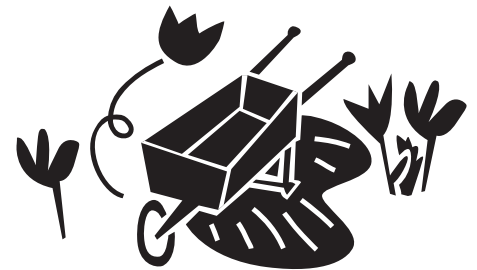


Calendario para enero

1 de enero: Día de Año Nuevo

16 de enero: Día de Martin Luther King Jr.

Mes Nacional de la Sopa



Enero es buen momento para plantar bulbos

Viva para hoy, pero haga planes para una primavera impresionante. ¡Salga fuera de la casa y plante bulbos!

Es una manera fácil y de bajo costo de agregar color a su jardín esta primavera. A continuación encontrará una lista general de bulbos que puede plantar ahora. Para estar seguro, visite su centro local de jardinería para recibir más información.

- Lirio del Nilo (Agapanthus)
- Lirio del Perú (Peruvian Lily)
- Alcatraz (Calla)
- Caña de India (Canna)
- Lirio del Amazonas (Eucharis Lily)
- Flor de la piña (Pineapple flower)
- Lirio escalador (Climbing Lily)
- Lirio del día (Day Lily)
- Azucena/lirio (Lilium)
- Lirio del valle (Lily of the Valley)
- Lirio de la araña (Spider Lily)

El 16 de enero es el Día de Martin Luther King Jr.

El 2 de noviembre de 1983, el presidente Ronald Reagan firmó un proyecto de ley que daba el estatus de feriado federal al Día de Martin Luther King Jr. Los estadounidenses conmemoran el nacimiento de Martin Luther King Jr. el tercer lunes del mes de enero.

“La última medida de un hombre no es dónde se encuentra en los momentos de conveniencia y confort, sino dónde está en momentos de reto y controversia.”

Dr. Martin Luther King Jr.



Enero es el Mes Nacional de la Sopa

SOPA DE POLLO Y ARROZ SILVESTRE

Ingredientes	Instrucciones
2 cucharadas de aceite de oliva	1. Caliente el aceite en una olla grande a temperatura mediana-alta. Cuando hierva, agregue la cebolla, las zanahorias, el apio y el ajo. Deje cocinar removiendo ocasionalmente hasta que la cebolla esté suave, aproximadamente 10 minutos.
1 cebolla amarilla grande, finamente picada	2. Agregue el caldo y el arroz, sazone con sal y póngalo a hervir. Reduzca el calor a mediano-bajo y deje hervir, cubierto, hasta que el arroz esté tierno, pero que tenga cierta firmeza, aproximadamente de 25 a 30 minutos.
3 zanahorias medianas, peladas y finamente cortadas	3. Agregue el pollo y sazone con pimienta negra recién molida. Deje hervir hasta que el pollo esté completamente cocido, unos 10 minutos. Retírelo del fuego, agregue el perejil, pruebe y sazone agregando sal y pimienta según sea necesario.
3 tallos grandes de apio finamente picados	<small>www.chowhound.com/recipes/chicken-and-wild-rice-soup-11481</small>
2 dientes molidos de ajo	
12 tazas (3 cuartos) de caldo de pollo con bajo contenido de sodio	
1 1/2 tazas de mezcla de arroz silvestre	
1 libra de pechugas de pollo sin hueso ni piel cortadas en cubitos	
1 libra de muslos de pollo sin hueso ni piel cortados en cubitos	
1/4 taza de perejil italiano cortado en trozos gruesos	



Repáre, reemplace y relájese con la garantía de Fidelity National Home Warranty (FNHW). Una garantía de FNHW proporciona al vendedor y comprador de una casa “la paz de ánimo” cuando llega el momento de hacer reparaciones y/o reemplazar los principales sistemas y aparatos electrodomésticos de la casa. FNHW se enorgullece de la calidad superior de su servicio superior al cliente, incluidas la rapidez de respuesta y las soluciones eficientes para los problemas y necesidades de los propietarios de viviendas. El propietario sólo necesita hacer una llamada y pagar una pequeña tarifa por el servicio cuando se presenta el problema o la necesidad de reparaciones.

Si está pensando en comprar o vender en el futuro próximo, llame y pida una entrevista personal y la evaluación de la propiedad sin obligación alguna.

Esto no quiere ser una solicitud si ya se ha comprometido con un agente para la venta de su propiedad. Fidelity National Home Warranty considera confiable toda la información contenida en esta circular, pero no asume ninguna responsabilidad legal por su exactitud.